



Hamberg

Schellbronn

Steinegg

Neuhausen

Die Gewerbezone "Neuhausen" ZfE 1.13 ist nicht Bestandteil der Flächenzonenplanungsgenehmigung (siehe hierzu ZfE 1 in Genehmigungsbescheid vom 03.09.2004)
Planzeichen, den 03.09.2004
LANDRATSAMT ENDREBS

Zeichenerklärung:

- | | | | | |
|--|---------|---|---|---|
| Bestand | Planung | W | W | Wohnflächen |
| Art der baulichen Nutzung | | M | M | Gemischte Baulflächen |
| 1:1 Maßstab | | G | G | Gewerbliche Baulflächen |
| | | S | S | Sonderflächen |
| Flächen für den Gemeinbedarf | | | | |
| 1:1 Maßstab | | | | Flächen für den Gemeinbedarf |
| | | | | Verwaltungsgebäude |
| | | | | Feuerwehr |
| | | | | Kirche |
| | | | | Sportlicher Zweck dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | | | | Sonstigen Zweck dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | | | | Kulturellen Zweck dienende Gebäude und Einrichtungen |
| | | | | Schule |
| | | | | Grundschule |
| | | | | Hauptschule |
| | | | | Kindergarten |
| | | | | Halle/Bad |
| Verkehrsfächen | | | | |
| 1:1 Maßstab | | | | Strassenverkehrsflächen |
| | | | | Öffentliche Parkflächen |
| | | | | Grenze der Ortsparität |
| Flächen für die Ver- und Entsorgung | | | | |
| 1:1 Maßstab | | | | Altlasten / Altlastverdächtige Flächen |
| | | | | Abfall |
| | | | | Elektrostell |
| | | | | Wasserbehälter |
| | | | | Regenüberlaufbecken |
| | | | | Regenrückhaltebecken |
| | | | | Pumpwerk |
| | | | | Kilbenlage |
| | | | | Abkühlung |
| Führung der Hauptversorgungsleitungen | | | | |
| 1:1 Maßstab | | | | ELT-Führung über 10 KV |
| | | | | Hauptwasserleitung |
| | | | | Hauptwasserleitung |
| | | | | Hauptgasleitung |
| Grünflächen | | | | |
| 1:1 Maßstab | | | | Gärten |
| | | | | Friedhof |
| | | | | Abgrenzung |
| | | | | Sportplatz |
| | | | | Spielfeld |
| | | | | Rastplatz |
| | | | | Bekleplatz, Freibad |
| Wasserflächen | | | | |
| 1:1 Maßstab | | | | Gewässer |
| | | | | Wasserschutzgebiet (W 1, W 2, W 3, W 4, W 5, W 6) nach nicht rechtskräftig - Stand: 23.7.2011 |
| Nachrichtliche Übernahmen | | | | |
| | | | | Biotop Fauchtwiese |
| | | | | Biotop Feldgehölz |
| | | | | Biotop Feldflur |
| | | | | Landschaftsschutzgebiet |
| | | | | Naturschutzgebiet |
| | | | | Fauna, Flora, Habitat |
| | | | | Überschneidungsgebiete |
| | | | | Waldschutzgebiet |
| | | | | Waldzone mit besonderer Bewirtschaftung |
| | | | | Ausbildung eines ruhigen Waldlaufes |
| | | | | Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft |
| Sonstige Planzeichen | | | | |
| 1:1 Maßstab | | | | Wahlkreis |
| | | | | Aussiedlerhof |
| | | | | Fischteich |
| | | | | Baudenkmal (siehe Denkmalliste) |
| | | | | Kleinodermal (siehe Denkmalliste) |
| | | | | Naturdenkmal |
| | | | | Vogelschutz |
| Sonstiges | | | | |
| | | | | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches |
| | | | | Gemeindegrenze |
| | | | | Potenzialflächen (Hinsicht: ohne Rechtskraft) |

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Fortsschreibung IV
Gemeindeverwaltungsverband
Tiefenbronn

Projekt-Nr. 3788
 Maßstab 1:5000

Ortsteile: Schellbronn, Hamberg, Steinegg, Neuhausen

Verfahrensvermerke siehe Plan Nummer 1
 Tiefenbronn, den ...

Zoll · Frey · Roller
 Öffentlich bestellte
 Vermessungsingenieure

GEOTEAM
 INGENIEURE

Plan-Nr. 3/3
 gefertigt: 15.10.2018
 Fon 07231/973530 Fax 07231/973590