

Projektbogen 2

Thema der Arbeitsgruppe	Bearbeiter
WOHNUMFELD 1	AG 2

IST-ZUSTAND (Stärken und Schwächen)

Schwächen/ Probleme	Besonderheiten/ Potenziale/ Ansatzpunkte
<ul style="list-style-type: none"> - Ortsbild → Kaputte Straßen → Verfallene Gebäude 	<ul style="list-style-type: none"> - Potenzial: architektonisch wertvolle Gebäude - Potenzial: Bauplätze

ZIEL-ZUSTAND (Projektbeschreibung)

Verbesserung/ Ziel	Vorschläge/ Projekte	Bekannte Beispiele
Einladendes Ortsbild	<ul style="list-style-type: none"> - Fördermöglichkeiten <u>bekannt machen</u> (ELR für Privatpersonen zum Beispiel) - <u>Gemeindeeigene</u> Gebäude sanieren oder verkaufen - Straßen sanieren - Gestaltung allgemein 	Tiefenbronn

NUTZUNG/ ZIELGRUPPE

Nutzungen/ Funktionen	Zielgruppen
<ul style="list-style-type: none"> - Attraktives Ortsbild - Aufenthaltsqualität 	Neubürger/ Bauinteressenten

UNTERSTÜTZUNG/ AKTEURE

Mitwirkung Akteure	Unterstützend/ Fördernd
<ul style="list-style-type: none"> - Private Gebäudeeigentümer - Gemeinde (Gebäude/Ortsbild) - Gemeinde/ Enzkreis (Straßen) 	Verwaltung STEG

ANMERKUNGEN/ SONSTIGES

Umsetzungshindernisse/ Probleme/ Befürchtungen
<p>Straßen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kostet viel Geld - Geteilte Zuständigkeit <p>Gemeindeeigene Gebäude:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zwiespalt Sanierung oder Verkauf <p>Private Gebäude:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eigentümer alt/verstorben - Auflagen Denkmalschutz - Keine Notwendigkeit (Bedürfnis) Grundstück zu verkaufen <p>Anmerkungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zusammenfassung der Präsentation ELR in Gemeindeblatt/ auf Homepage - Ortsbildanalyse von GERHARDT zur Verfügung stellen - Protokolle der Workshops zeitnah veröffentlichen, Kurzfassung in Amtsblatt mit Verweis auf Homepage